

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер АО "РНУ ЖСКХ" на 2022 года

ЖЭУ "Северный"

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
по статье: "Текущий ремонт МКД"
АО "РНУ ЖСКХ" на 2022 года



№ п/п	ЖЭУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)		
1	ЖЭУ "Северный"	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	ул.Северная 36	2002	1\10							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								477700,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 45			м.п.	6	700,00			4200,00	
	ремонт металлического пояса (техтаж,горизонтальный шов по периметру) в местах его разрушения и герметизация мастикой над кв.45			м.п.	80	1000,00			80000,00	
	замена окон ПВХ		факт	шт	18	17250,00			310500,00	
	замена входной двери металлической с доводчиком			шт	1	45000,00			45000,00	
	замена тамбурной двери деревянной с доводчиком			шт	1	38000,00			38000,00	
2	*текущий ремонт подъездов:		2017						0,00	
3	сантехнические работы в т.ч.:								21360,00	
	ремонт ПРЭМ с заменой платы на ГВС (подающий Т3)		факт						10680,00	
	ремонт ПРЭМ с заменой платы на ГВС (обратный Т4)		факт						10680,00	
	ИТОГО по дому						523300,44	261650,22	499060,00	
	к исполнению в 2022 году						261650,22		499060,00	
2	ул.Северная 5	1995г	3\9							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								748200,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 90,107			м.п.	26	700,00			18200,00	
	замена окон ПВХ (2,3 под. прилифовые)			шт	16	25000,00			400000,00	
	замена входных дверей на металлические с доводчиком			шт	3	45000,00			135000,00	
	замена межтамбурных дверей на деревянные			шт	3	20000,00			60000,00	
	замена дверей в холл на металлические с доводчиком			шт	3	45000,00			135000,00	
2	текущий ремонт подъездов:		2018						0,00	
3	электромонтажные работы в т. ч.:								131873,00	
	замена светильников коммунального освещения		факт	шт	144				131873,00	
4	ремонт лифтов			шт	3	15000,00			45000,00	
	замена панели призывов в лифтах			шт	3	15000,00			45000,00	

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)	планирование работ на 2022 г. (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	ИТОГО по дому						980487,04	490243,52	925073,00	
	к исполнению в 2022году						490243,52		925073,00	
3	ул.Северная 56	2002г	2\7							
1	текущий ремонт конструктивных в т. ч.:								220000,00	
	ремонт межпанельных стыков кв.			м.л.	0	700,00			0,00	
	ремонт входных групп (отделка декоративной штукатуркой "коралл")			шт	2	75000,00			150000,00	
	ремонт тамбуров и 1-х этажей			шт	2	35000,00			70000,00	
	очистка фановых стояков			шт	6	6000,00			0,00	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016	под.	2				0,00	
3	сантехнические работы								11100,00	
	поверка узлов учета гвс			шт	2				11100,00	
	ИТОГО по дому						1295887,19	647943,60	231100,00	
	к исполнению в 2022году						647943,60		231100,00	
4	ул.Северная 7	2000г	1\10							
1	текущий ремонт конструктивных в т. ч.:								149453,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 43			м.л.	25	700,00			17500,00	
	замена окон ПВХ		факт	шт	9				131953,00	
	ремонт кровли			м2	50	600,00			30000,00	
2	текущий ремонт подъездов:		2018						0,00	
	ИТОГО по дому						331060,46	165530,23	149453,00	
	к исполнению в 2022году						165530,23		149453,00	
5	ул.Северная 7а	2001г	5\9							
1	текущий ремонт конструктивных в т. ч.:								1203792,40	
	ремонт межпанельных стыков кв.33,38,44,62,103,109,120,143,129			м.л.	127	700,00			88900,00	
	замена окон ПВХ с ремонтом откосов			шт	41	21000,00			861000,00	
	ремонт кровли			м2	150	600,00			90000,00	
	ремонт бетонной поверхности пешеходной дорожки		факт	м2					163892,40	
2	текущий ремонт подъездов:		2018						0,00	
3	сантехнические работы								6000,00	
	поверка узлов учета тепловой энергии и гвс			шт	1	6000,00			6000,00	
4	прочие								24000,00	
	частичная отсыпка песком теплоподполья			м3	20	1200,00			24000,00	
	ИТОГО по дому						2467641,82	1233820,91	1233792,40	
	к исполнению в 2022году						1233820,91		1233792,40	
6	ул.Северная 9	1991г	3\16							
1	текущий ремонт конструктивных в т. ч.:								251854,00	

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении					
				ед.изм.	кол-во	на ед.показатели в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022гг. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб. 8 (руб)	планирование работ на 2022 г. (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ремонт межпанельных стыков кв. 17,25,83,108,129,167,183,172(по гарантии)			м.л.	152	700,00			106400,00
	ремонт кровли		факт	м2	40	600,00			16104,00
	ремонт кровли			м2	200	600,00			120000,00
	изготовление и установка отливов на подъездных козырьках из оцинкованной стали и герметизация мастикой			м2	11	850,00			9350,00
	замена окон ПВХ с ремонтом откосов на лестничном марше			шт	48	по согласованию с советом МКД			0,00
2	текущий ремонт подъездов:		2019						0,00
3	сантехнические работы			шт	3	по согласованию с советом МКД			0,00
	установка балансировочных кранов								0,00
4	прочие								24000,00
	частичная отсыпка песком技подполья			м3	20	1200,00			24000,00
	ИТОГО по дому					1550019,96	775009,98		275854,000
	к исполнению в 2022году					775009,98			275854,00
7	ул.Северная 11/1	1992г	316						147475,00
1	текущий ремонт конструктивов в т. ч.:			м.л.	65	700,00			45500,00
	ремонт межпанельных стыков кв.56,167,168,191(по гарантии)			м2	50	600,00			30000,00
	ремонт кровли			м3					22061,00
	частичная отсыпка технического подполья под.1		факт	м3					49914,00
	устройство бетонной пешеходной дорожки ремонт подхода 1 го под		факт	м3					0,00
2	**текущий ремонт подъездов:		2017						0,00
3	сантехнические работы								109000,00
	установка балансировочных кранов			шт	3				109000,00
4	прочие								12000,00
	частичная отсыпка песком技подполья под.2,3			м3	10	1200,00			12000,00
	ИТОГО по дому					881467,37	440733,69		268475,00
	к исполнению в 2022году					440733,69			268475,00
8	ул.Северная 11/2	1991г	316						497322,80
1	текущий ремонт конструктивов в т. ч.:								58100,00
	ремонт межпанельных стыков кв.29 (по гарантии)33,37,74,179			м.л.	83	700,00			30000,00
	ремонт кровли			м2	50	600,00			40200,00
	замена оконных блоков ПВХ в холлах 1-го этажа без ремонта откосов (1 этаж).		факт	шт	3				108000,00
	замена наружных оконных блоков ПВХ во входной группе			шт	9	12000,00			

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)	планирование работ на 2022 г. (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	замена входных дверей на металлические с доводчиком			шт	3	45000,00			135000,00	
	ремонт кровли подъездных козырьков с полным демонтажем старого покрытия			м2	111				240000,00	
	улучшенный ремонт холлов 1-х этажей			шт	3	по согласованию с председателем по согласованию с председателем			0,00	
	отсыпка придомовой территории со стороны главного фасада								0,00	
	ремонт бетонной поверхности перед мусорокамерами и устройство съездов для контейнеров		факт	м3					126022,80	
2	**текущий ремонт подъездов:		2017						0,00	
3	сантехнические работы			шт	3				109000,00	
4	прочие								109000,00	
	частичная отсыпка песком теплоподполья			м3	10	1200,00			12000,00	
	монтаж домофонной системы			шт	3	необходимо решение собственников			0,00	
	ИТОГО по дому						1531827,87	765913,94	618322,80	
	К исполнению в 2022г.одн						765913,94		618322,80	
9	пр. Заозерный 6	1993г	615							
1	текущий ремонт конструктивов в т. ч.:								452633,29	
	ремонт межпанельных стыков кв.56			м.п.	21	700,00			14700,00	
	ремонт пола в мусорокамерах			шт	6				0,00	
	замена дверей в мусорокамеры на металлические (под.1,2,3,4,5,6)		факт	шт	6				284873,29	
	ремонт кровли			м2	200	600,00			120000,00	
	устройство пандусов в мусорокамерах из просечки для закатки контейнеров		факт	шт	6				33060,00	
2	**текущий ремонт подъездов:		2017						0,00	
3	прочие								12000,00	
	частичная отсыпка песком теплоподполья			м3	10	1200,00			12000,00	
	ИТОГО по дому						1305519,43	652759,72	464633,29	
	К исполнению в 2022г.одн						652759,72		464633,29	
10	пр. Заозерный 10	1994г	415							
1	текущий ремонт конструктивов в т. ч.:								511832,18	
	ремонт межпанельных стыков, кв.28,40,49,54			факт					53808,00	
	замена окон ПВХ под.1,2,3,4			факт	шт	20			259445,23	
	замена дверей ПВХ в тамбурах под.1,2,3,4			факт	шт	4			198578,95	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00	
3	прочие								0,00	

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022гг. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ИТОГО по дому							728756,72	364378,36	511832,18	
к исполнению в 2022году							364378,36		511832,18	
11	пр. Заозерный 12	2003г	4\7							
текущий ремонт конструктивов в т. ч.:									790599,40	
	ремонт межпанельных стыков		факт	м.п.	399,9				199849,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 86, 90,56			м.п.	93	700,00			65100,00	
	замена напольной керамической плитки на керамогранитную плитку под.3, 1 этаж		факт						37912,80	
	замена водосточных желобов на козырьках входа в подъезд под.1,2,3,4		факт						82737,60	
	замена участка трубопровода в теплополюе								30000,00	
	ремонт кровли над кв.53,56,25,28,80,83,108,111			м.2	50	2500,0			125000,00	
	ремонт отмостки			м.3	25	10000,0			250000,00	
2	**текущий ремонт подъездов:		2017						0,00	
3	прочие								36000,00	
	установка вазонов под цветы			шт	6	6000,00			36000,00	
ИТОГО по дому							2268852,68	1134426,34	826599,40	
к исполнению в 2022году							1134426,34		826599,40	
12	пр. Заозерный 14а	1998	5/5							
текущий ремонт конструктивов в т. ч.:									363920,00	
1	ремонт межпанельных стыков, кв. 1,10,14,17,31,46,60,61		факт	м.п.					169920,00	
	ремонт межпанельных стыков кв.36,52			м.п.	60	700,00			42000,00	
	замена тамбурных дверей на ПВХ с доводчиками			шт	4	38000,00			152000,0	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00	
ИТОГО по дому							491730,50	245865,25	363920,00	
к исполнению в 2022году							245865,25		363920,00	
13	пр. Заозерный 14а/1	2000г	3\5							
текущий ремонт конструктивов в т. ч.:									229472,00	
1	ремонт межпанельных стыков, кв.77,88,108,104,109		факт	м.п.	184				130272,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 77,88,108			м.п.	56	700,00			39200,00	
	установка аудиодомофона 1,2,3 под			шт	3	необходимо решение собственников			0,00	
	исполнение энергопаспорта			шт	1	60000,00			60000,00	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00	
ИТОГО по дому							306941,93	153470,97	229472,00	
к исполнению в 2022году							153470,97		229472,00	
14	пр. Заозерный 14а/2	2000г	3\5							

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	текущий ремонт конструктивов в т.ч.:								199212,00	
	ремонт межпанельных стыков, кв.131,143		факт	м.п.					27612,00	
	ремонт межпанельных стыков кв.129			м.п.	18	700,00			12600,00	
	замена тамбурных дверей на ПВХ с доводчиком			шт	3	38000,00			114000,0	
	замена деревянной входной двери на металлическую с доводчиком (10п)			шт	1	45000,00			45000,00	
	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00	
2	ИТОГО по дому						490288,82	245144,41	199212,00	
	к исполнению в 2022г.оду						245144,41		199212,00	
15	пр. Заозерный 16	2001г	4/5						244200,00	
1	текущий ремонт конструктивов в т.ч.:								63000,00	
	ремонт межпанельных стыков, кв.33,10,7,26		факт	м.п.					4200,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 6			м.п.	6	700,00			152000,0	
	замена тамбурных дверей на ПВХ с доводчиками			шт	4	38000,00			25000,00	
	замена почтовых ящиков			шт	57				0,00	
	очистка фановые стояки от снега		содер. 2015	шт	26	13000,00			120000,00	
2	**текущий ремонт подъездов:			шт	4	30000,00	298279,57	149139,79	120000,00	
	текущий ремонт холлов 1х эт. до 2го эт.			шт			149139,79		364200,00	
	ИТОГО по дому						149139,79		364200,00	
	к исполнению в 2022г.оду						149139,79		364200,00	
16	ул.Интернациональная 2/1	1998г	5/9						1463460,00	
1	текущий ремонт конструктивов в т.ч.:								17110,00	
	ремонт межпанельных стыков кв.111,123		факт	м.п.	400				134050,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 19,45,54,156,167,168,108(по гарантии)			м.п.	191,5	700,00			60000,00	
	ремонт кровли козырьков (1-5 под)			м2	100	600,00			225000,00	
	замена входных дверей на металлические с доводчиком			шт	5	45000,00			25300,00	
	обследование тех.состояния козырька 3 подъезда			шт	1	25300,00			80000,00	
	выполнение работ после обследования козырька 3 подъезд			шт	1	80000,00			250000,00	
	обшивка козырьков профлистом			шт	5	50000,00			672000,00	
	замена окон ПВХ межмарш			шт	32	21000,00			0,00	
2	текущий ремонт подъездов:		2018						100000,00	
3	сантехнические работы			шт	10	10000,00			100000,00	
	замена отопительных приборов на 1х эт.			шт					24000,00	
4	прочие			м3	20	1200,00			24000,00	
	Частичная отсыпка песком теплоподполья						1845711,86	922855,93	1587460,00	
	ИТОГО по дому						922855,93		1587460,00	
	к исполнению в 2022г.оду						922855,93		1587460,00	

№ п/п	ЖЗУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
17	ул.Интернациональная 2\2	1998г	19							
1	текущий ремонт конструктивов в т.ч.:								371388,36	
	ремонт межпанельных стыков кв. 8,19,29,12,28,36,11,5,17,21,20,13,4,9,16			м.п.	327	700,00			228900,00	
	замена тамбурных дверей на ПВХ с доводчиком		факт	шт	1				29076,60	
	замена окон ПВХ на лестн. марше		факт	шт	8				113411,76	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						80731,20	
	текущий ремонт в подъезде до 2 го этажа		факт	шт	1				80731,20	
	сантехнические работы								10200,00	
3	поверка узлов учета тепловой энергии и гвс			шт	2				10200,00	
4	прочие								6000,00	
	частичная отсыпка песком теплополюля			м3	5	1200,00			6000,00	
	ИТОГО по дому						374980,41	187490,21	468319,56	
	к исполнению в 2022году						187490,21		468319,56	
18	ул.Интернациональная 2\3	1997г	3\9							
1	текущий ремонт конструктивов в т.ч.:								603935,93	
	ремонт межпанельных стыков кв.22,26,28(частично по гарантии),78,89(частично по гарантии),71(по гарантии)			м.п.	70	700,00			49000,00	
	замена окон ПВХ на лестн. марше		факт	шт	24				414000,00	
	замена входных дверей на металлические с утановкой доводчиков под.1,2,3		факт	шт	3	32647,00			101035,93	
	замена почтовых ящиков			шт	105	380,00			39900,00	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						285000,00	
	ремонт 1 этаж до 2 этажа			шт	3	30000,00			90000,00	
	ремонт входных групп с обшивкой козырьков профлистом			шт	3	65000,00			195000,00	
3	сантехнические работы в т.ч.:								10680,00	
	ремонт ППЭМ с заменой платы (отопление)		факт	шт	1				10680,00	
4	прочие								24000,00	
	частичная отсыпка песком теплополюля			м3	20	1200,00			24000,00	
	ИТОГО по дому						885907,18	442953,59	923615,93	
	к исполнению в 2022году						442953,59		923615,93	
19	ул.Интернациональная 2\4	1997г	4\5							
1	текущий ремонт конструктивов в т.ч.:								518005,43	
	замена тамбурных дверей и витражных окон		факт	шт	4				232274,63	
	ремонт наружных фасадов, входных групп, тамбуров, ремонт первых этажей подъездов № 1,2,3,4		факт	шт	4				285730,80	
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00	
3	сантехнические работы								5100,00	
	поверка узлов учета тепловой энергии			шт	1				5100,00	
	ИТОГО по дому						632892,12	316446,06	523105,43	

№ п/п	ЖСЭУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении					
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022гг. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)	планирование работ на 2022 г. (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	к исполнению в 2022году						316446,06		523105,43
20	ул.Интернациональная 26/1	1995г	519						1076246,24
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:			м.п.	96	700,00			67200,00
	ремонт межпанельных стыков, кв.17,23,51,57,65,108,138		факт	шт	32	21000,00			469046,24
	замена окон ПВХ на лестничных маршах			шт	20	21000,00			420000,00
	замена окон ПВХ в местах прохода мусоропровода			м2	200	600,00			120000,00
	ремонт кровли		2019						0,00
2	текущий ремонт подъездов:								16200,00
3	сантехнические работы			шт	3				16200,00
4	прочие		факт	м2					81742,60
	устройство пешеходной дорожки на детской площадке								57742,60
	частичная отсыпка песком теплоизоляции			м3	20,0	1200,00			24000,00
	ИТОГО по дому					1252785,61	626392,81		1174188,84
	к исполнению в 2022году					626392,81			1174188,84
21	ул.Интернациональная 26/2	1996г	119						324300,00
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:			м.п.	145,0	700,00			101500,00
	ремонт межпанельных стыков мест общего пользования (лестничные марши)			м2	50	600,00			30000,00
	ремонт кровли		факт	шт	4				45200,00
	замена окон ПВХ с ремонтом откосов			шт	6	21000,00			126000,00
	замена окон ПВХ с ремонтом откосов			мес.	12	1800,00			21600,00
	ГО домофона								
2	текущий ремонт подъездов:		2019						0,00
3	прочие								19323,15
	устройство пешеходной дорожки на детской площадке		факт	м2					13323,15
	частичная отсыпка песком теплоизоляции			м3	5	1200,00			6000,00
	ИТОГО по дому					344842,40	172421,20		343623,15
	к исполнению в 2022году					172421,20			343623,15
22	ул.Интернациональная 26/3	1995г	319						990868,35
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:			м.п.	27	700,00			18900,00
	ремонт межпанельных стыков кв. 28,48			шт	3				132616,62
	замена входных дверей металлических с доводчиком		факт	шт					20294,4
	ремонт температурного шва кв.11,19		факт	м					30000,00
	ремонт кровли			м2	50	600,00			352135,00
	замена окон ПВХ на лестничных маршах с ремонтом откосов		факт	шт	24				315000,00
	замена окон ПВХ в местах прохода мусоропровода			шт	15	21000,00			

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	замена доводчиков на входных металлических дверях (3 под)-2шт		факт	шт	2				7922,33	
	замена тамбурных дверей на ПВХ с доводчиками		2019	шт	3	38000,00			114000,00	
2	текущий ремонт подъездов:								0,00	
3	прочие		факт	м2					52659,15	
	устройство пешеходной дорожки на детской площадке		факт	м2					34659,15	
	частичная отсыпка песком теплоподполья			м3	15	1200,00			18000,00	
	ИТОГО по дому						1030720,45	515360,23	1043527,50	
	к исполнению в 2022г.оду						515360,23		1043527,50	
23	ул.Интернациональная 2в	2002г	5/5							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								212361,20	
	замена окон ПВХ на 3 и 4 эт 2- го под.		факт						26600,00	
	ремонт примыков (кирпичная кладка) и частичный ремонт откоски бетоном		факт						185761,20	
2	*текущий ремонт подъездов:		2017						0,00	
3	сантехнические работы			шт	1				5100,00	
	поверка узлов учета гвс								25287,50	
4	прочие		факт	м2					25287,50	
	устройство пешеходной дорожки на детской площадке						440641,46	220320,73	242748,70	
	ИТОГО по дому						220320,73		242748,70	
	к исполнению в 2022г.оду						220320,73		242748,70	
24	ул.Интернациональная 2г/1	1996г	5/9							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:			м.л.					294912,40	
	ремонт межпанельных стыков кв.4,28,38,58,70,73,78,79,117,120,128,141,166		факт	м.л.					194912,40	
	ремонт межпанельных стыков кв. 17,28(по гарантии),38 (частично по гарантии),59,100,116,141(частично по гарантии),149			м.л.	100,0	700,00			70000,00	
	ремонт кровли			м2	50	600,00			30000,00	
2	текущий ремонт подъездов:		2020						0,00	
3	прочие			шт	5	6000,00			30000,00	
	установка скамеек						207609,55	103804,78	324912,40	
	ИТОГО по дому						103804,78		324912,40	
	к исполнению в 2022г.оду						103804,78		324912,40	
25	ул.Интернациональная 2г/2	1996г	1/9							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								55126,40	
	ремонт межпанельных стыков, кв.4,14		факт	м.л.					14726,40	
	ремонт межпанельных стыков кв. 19,24			м.л.	32	700,00			22400,00	
	ремонт кровли			м2	30	600,00			18000,00	
2	текущий ремонт подъездов:		2020						0,00	
	ИТОГО по дому						71433,01	35716,51	55126,40	

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении						планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	к исполнению в 2022году						35716,51		55126,40	
26	ул.Интернациональная 2г/3	1994г	3/9							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:		факт						214875,60	
	ремонт межпанельных стыков, кв.34,43,65,68,69			м.п.					96075,60	
	ремонт межпанельных стыков кв. 46,59,77			м.п.	84	700,00			58800,00	
	ремонт кровли			м2	100	600,00			60000,00	
2	текущий ремонт подъездов:		2020						0,00	
3	прочие								12000,00	
	частичная отсыпка песком техподполья			м3	10	1200,00			12000,00	
	ИТОГО по дому						-49613,07	0,00	226875,60	
	к исполнению в 2022году						-49613,07		226875,60	
27	ул.Интернациональная 2д	1997г	4/5							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								50400,00	
	ремонт межпанельных стыков кв. 12,25			м.п.	72,0	700,00			50400,00	
	очистка кровли от снега			м2	650	35750,00				
	очистка фановых стоков от снега			шт	15,0	7500,00				
2	*текущий ремонт подъездов:		2015						0,00	
	замена светильников фасадного освещения			шт	2	0,00			0,00	
3	сантехнические работы				1				5100,00	
	поверка узлов учета гвс			шт					5100,00	
	ИТОГО по дому						160249,28	80124,64	55500,00	
	к исполнению в 2022году						80124,64		55500,00	
28	ул.Интернациональная 1г	2002г	5/5							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								212300,00	
	замена входной металлической двери 5й пол.			шт	1	45000,00			45000,00	
	замена почтовых ящиков			шт	84	1900,00			32300,00	
	очистка кровли от снега			м2					135000,00	
2	*текущий ремонт подъездов:		2016						0,00	
3	электромонтажные работы в т. ч.:								120000,00	
	замена светильников фасадного освещения			шт	6	20000,00			120000,00	
4	прочие								73903,20	
	устройство бетонной пешеходной дорожки		факт						73903,20	
	ИТОГО по дому						1158580,94	579290,47	406203,20	
	к исполнению в 2022году						579290,47		406203,20	
29	проезд Заостренный 16А	1996	5/6							
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								389670,00	
	замена входной металлической двери с доводчиком (под 2,3,4,5,6)		факт	шт	5				249939,60	
	ремонт кровли			м2	150	600,00			90000,00	
	устройство пешеходной дорожки (по газону,торец I под)		факт						49730,40	

№ п/п	ЖСУ, адреса домов, виды работ	год ввода дома в эксплуатацию	год предыдущего ремонта	Показатели в натуральном выражении					планирование работ на 2022 г. (руб)
				ед.изм.	кол-во	на ед.показателя в натуральном выражении	*общая сумма сбора 2020,2021,2022г. (руб)	накопление средств в резерв на текущий ремонт подъездов 50% от столб.8 (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00
3	сантехнические работы								150000,00
	замена розлива ХВС в теплоподпольи			м.л.	120,0				150000,00
4	прочие								0,00
	ИТОГО по дому						311586,47	155793,24	539670,00
	к исполнению в 2022 году						155793,24		539670,00
30	проезд Заойёрный 8А	1991	5/4.						
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								185500,00
	ремонт межпанельных стыков кв. 5,6,23,25			м.л.	25,0	700,00			17500,00
	ремонт кровли			м2	100,0	600,00			60000,00
	замена окон ПВХ			шт	8	21000,00			168000
2	**текущий ремонт подъездов:		2016						0,00
3	прочие								0,00
	частичная отсыпка песком теплоподполья			м3	10,0	1200,00			12000,00
	ИТОГО по дому						361257,91	180628,96	185500,00
	к исполнению в 2022 году						180628,96		185500,00
31	проезд Заойёрный 4	1991	9/1.						
1	текущий ремонт конструкций в т. ч.:								35000,00
	ремонт межпанельных стыков по заявлениям			м.л.	50,0	700,00			35000,00
2	текущий ремонт подъездов:		2019						0,00
	прочие								0,00
3	ИТОГО по дому						308883,20	154441,60	35000,00
	к исполнению в 2022 году						154441,60		35000,00

1 Срок исполнения производственной программы - май-декабрь 2022г.

2 Из-за недостаточности финансовых ресурсов, обязательным приоритетом является восстановление работоспособности конструкций и инженерных сетей, как основного уровня экологической, технической безопасности и комфортного проживания собственников.

3 **Выполнение работ по текущему ремонту подъездов-по мере накопления денежных средств на данном МКД.

4 * Сумма сбора-это остатки начисленных денежных средств после ремонтных работ по статье "текущий ремонт" за 2020г., 2021г. и начисление денежных средств по статье "текущий ремонт" за 2022г. (руб)

5 Сокращенные названия: факт-работы выполнены; содерж.-работы будут выполнены по содержанию.

Начальник ПТО АО "РНУ ЖКХ"

 Меркотун С.Г.

Начальник ЖСУ "Северный" АО "РНУ ЖКХ"

 Меншикова М.П.